

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Cliente: Instituto Federal do Rio Grande do Sul

Empreendimento: Projeto de Reforma sede centro, Campus Porto Alegre

Prazo de execução: 360 dias

Preço por m²: R\$ 326,38

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	% DO ITEM	VALOR (R\$)	12 meses												
				1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	7 MÊS	8 MÊS	9 MÊS	10 MÊS	11 MÊS	12 MÊS	
<b>EDIFICAÇÕES</b>																
1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	36,38%	R\$ 490.494,29	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%								
				98.098,86	98.098,86	98.098,86	98.098,86	98.098,86	-	-	-	-	-	-	-	
2	INSTALAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO	12,59%	R\$ 169.775,88	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%								
				33.955,18	33.955,18	33.955,18	33.955,18	33.955,18	-	-	-	-	-	-	-	
3	CABEAMENTO LÓGICO E TELEFÔNICO	5,80%	R\$ 78.226,80	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%								
				15.645,36	15.645,36	15.645,36	15.645,36	15.645,36	-	-	-	-	-	-	-	
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3,80%	R\$ 51.214,73	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%								
				10.242,95	10.242,95	10.242,95	10.242,95	10.242,95	-	-	-	-	-	-	-	
5	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	13,15%	R\$ 177.312,09					25,0%	25,0%	25,0%	25,0%					
				-	-	-	-	44.328,02	44.328,02	44.328,02	44.328,02	-	-	-	-	
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,50%	R\$ 6.715,74									25,0%	75,0%			
				-	-	-	-	-	-	-	-	1.678,94	5.036,81	-	-	
7	GÁS E EXAUSTÃO	1,81%	R\$ 24.341,59	50,0%	50,0%											
				12.170,80	12.170,80											
8	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA	25,98%	R\$ 350.270,98	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	20,0%				
				35.027,10	35.027,10	35.027,10	35.027,10	35.027,10	35.027,10	35.027,10	35.027,10	70.054,20	-	-	-	
<b>TOTAL DESEMBOLSO MENSAL</b>				<b>100%</b>	<b>R\$ 1.348.352,12</b>	205.140,24	205.140,24	192.969,44	192.969,44	237.297,46	79.355,12	79.355,12	81.034,06	75.091,00	0,00	0,00
<b>DESEMBOLSO ACUMULADO</b>						205.140,24	410.280,47	603.249,91	796.219,35	1.033.516,81	1.112.871,93	1.192.227,05	1.273.261,11	1.348.352,11	1.348.352,11	1.348.352,11
<b>% MENSAL</b>						15,21%	15,21%	14,31%	14,31%	17,60%	5,89%	5,89%	6,01%	5,57%	0,00%	0,00%
<b>% MENSAL ACUMULADA</b>						15,21%	30,43%	44,74%	59,05%	76,65%	82,54%	88,42%	94,43%	100,00%	100,00%	100,00%