

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 1 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
 Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
<b>1. ÁTRIO CENTRAL (TÉRREO, SOBRELOJA E 2º PAV)</b>				
<b>1. 1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>1. 1. 1. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>				
.1 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	1,98 M3	0,00	37,76	
		0,00	74,76	74,76
.2 DESMONTAGEM DE DIVISORIAS LEVES EM MADEIRA, GESSO ACARTONADO E VIDRO TEMPERADO	481,27 M2	0,00	7,83	
		0,00	3.768,34	3.768,34
.3 DEMOLICAO DE FORRO E MOLDURA DE GESSO	103,33 M2	0,00	19,90	
		0,00	2.056,27	2.056,27
.4 REMOÇÃO DE LUMINÁRIA	28,00 UN	0,00	11,39	
		0,00	318,92	318,92
.5 RASPAGEM DE PINTURA PVA	1.931,18 UN	0,00	5,27	
		0,00	10.177,32	10.177,32
.6 DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM	479,33 M2	0,00	10,25	
		0,00	4.913,13	4.913,13
.7 RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	2,00 UN	0,00	27,71	
		0,00	55,42	55,42
			<b>21.364,16</b>	<b>21.364,16</b>
<b>1. 1. 2. RECUPERAÇÃO CAIXAS D'ÁGUA</b>				
.1 ARGAMASSA IMPERMEABIL.CI-AR MED 1:3 (PEGA NORMAL) PARA RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS DAS CAIXAS D'ÁGUA VER MEMORIAL DESCRITIVO	215,76 M2	348,88	75,92	
		75.274,35	16.380,50	91.654,85
.2 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA LIQUIDA TRANSPARENTE	215,76 M2	47,51	9,04	
		10.250,76	1.950,47	12.201,23
			<b>85.525,11</b>	<b>18.330,97</b>
				<b>103.856,08</b>
<b>1. 1. 3. RECUPERAÇÃO DO REBOCO DOS PILARES DA COBERTURA DO ÁTRIO</b>				
.1 REBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:3 (PEGA NORMAL) VER MEMORIAL DESCRITIVO	255,00 M2	3,56	23,51	
		907,80	5.995,05	6.902,85
			<b>907,80</b>	<b>5.995,05</b>
				<b>6.902,85</b>
<b>1. 2. IMPERMEABILIZAÇÃO</b>				
.1 IMPERMEABILIZACAO C/MANTA ASFALTICA ARDOSIADA	336,77 M2	33,59	14,62	
		11.312,10	4.923,58	16.235,68
.2 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA LIQUIDA TRANSPARENTE	354,96 M2	47,51	9,04	
		16.864,15	3.208,84	20.072,99
			<b>28.176,25</b>	<b>8.132,42</b>
				<b>36.308,67</b>
<b>1. 3. PISOS</b>				
.1 PISO CERÂMICO 50X50-COM ARGAMASSA COLANTE	297,10 M2	23,81	9,38	
		7.073,95	2.786,80	9.860,75
.2 CIMENTADO/BASE PAVIMENTACAO COLADA-CI-AR 1:3-2,5CM	1.230,83 M2	7,65	11,40	
		9.415,85	14.031,46	23.447,31
.3 TACO MADEIRA 7X21CM CI-AR 1:4 3CM	479,33 M2	70,69	27,51	
		33.883,84	13.186,37	47.070,21
.4 LIXAMENTO PISO MADEIRA-LIXA GROSSA E FINA	1.774,44 M2	0,13	12,95	
		230,68	22.979,00	23.209,68
.5 SYNTEKO BRILHOSO SOBRE MADEIRA-SEM LIXAMENTO	1.774,44 M2	6,37	12,95	
		11.303,18	22.979,00	34.282,18
.6 TABLADO ESTRUTURADO EM MADEIRA - AUDITÓRIO EM 4 NIVEIS (15-30-45-60CM) - CHAPAS MDF COM ESTRUTURA EM MADEIRA MACIÇA EUCALIPTO - VER MEMORIAL DESCRITIVO	84,71 M2	211,20	140,80	
		17.890,75	11.927,17	29.817,92
.7 PALCO EM MADEIRA - AUDITÓRIO - H=60CM ASSOALHO DE CEDRINHO - ESTRUTURA MADEIRA MACIÇA EUCALIPTO VER MEMORIAL DESCRITIVO	9,79 M2	243,20	140,80	
		2.380,93	1.378,43	3.759,36
.8 CARPETE NYLON 6 MM-EXCLUSIVE BASE TIPO BOUCLE - VER MEMORIAL	138,45 M2	57,84	21,12	
		8.007,95	2.924,06	10.932,01
.9 PISO CERÂMICO 30x30CM - COLOCADO C/ ARGAMASSA COLANTE	38,88 M2	28,77	24,83	
		1.118,58	965,39	2.083,97
.10 PISO MÁRMORE BEGE BAHIA - PLACAS 30x30cm COLOCADO COM ARGAMASSA COLANTE AC2	30,29 M2	495,80	110,90	
		15.017,78	3.359,16	18.376,94
.11 PISO MÁRMORE ROSSO ALICANTO - PLACAS 30x30cm COLOCADO COM ARGAMASSA COLANTE AC2	7,32 M2	835,00	110,90	
		6.112,20	811,79	6.923,99
.12 PISO GRANITO VERDE UBATUBA - PLACAS 30x30cm COLOCADO COM ARGAMASSA COLANTE AC2	102,75 M2	335,80	110,90	
		34.503,45	11.394,98	45.898,43

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 2 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qty. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
.13 COLOCAÇÃO PISO MÁRMORE - PLACAS 30x30cm MÁRMORE EXISTENTE - COLOCADO COM ARGAMASSA COLANTE AC2	246,75 M2	41,40 10.215,45	110,90 27.364,58	37.580,03
.14 REJUNTAMENTO REVESTIMENTO CERÂMICO - 8MM	335,98 M2	2,33 782,83	2,37 796,27	1.579,10
.15 RODAPÉ MADEIRA 10CM	155,49 M	15,78 2.453,63	10,89 1.693,29	4.146,92
.16 RECUPERAÇÃO CONJUNTO ESCADARIAS EM MÁRMORE ÁTRIO RECUPERAÇÃO-LIMPEZA-POLIMENTO DOS DEGRAUS VER MEMORIAL DESCRITIVO	1,00 CJ	11.545,60 11.545,60	473,60 473,60	12.019,20
		<b>171.936,65</b>	<b>139.051,35</b>	<b>310.988,00</b>
<b>1. 4. PAREDES E DIVISÓRIAS</b>				
.1 VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	1,80 M	54,11 97,40	15,44 27,79	125,19
.2 PAREDE GESSO ACARTONADO - STANDARD COM COLOCAÇÃO E ACABAMENTO (MASSA CORRIDA E TINTA P/ GESSO) MÍNIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO ACABAMENTO	200,48 M2	114,82 23.019,11	25,34 5.080,16	28.099,27
.3 PAREDE GESSO ACARTONADO - RU(VERDE) - C/ COLOCAÇÃO COM COLOCAÇÃO E ACABAMENTO (MASSA CORRIDA E TINTA P/ GESSO) MÍNIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO ACABAMENTO	46,64 M2	137,78 6.426,06	25,34 1.181,86	7.607,92
.4 ISOLAMENTO TERMOACUSTICO/MANTA FIBRA VIDRO ENSACADA	47,70 M2	21,96 1.047,49	1,36 64,87	1.112,36
		<b>30.590,06</b>	<b>6.354,68</b>	<b>36.944,74</b>
<b>1. 5. ESQUADRIAS</b>				
.1 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,70X2,10	2,00 CJ	473,64 947,28	104,84 209,68	1.156,96
.2 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10	4,00 CJ	482,59 1.930,36	104,84 419,36	2.349,72
.3 PORTA INT. SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10 - DET FORMICA H=40CM - DE ACORDO C/ NBR9050 - VER MEMORIAL DESCRITIVO	1,00 CJ	503,50 503,50	104,84 104,84	608,34
.4 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,90X2,10	1,00 CJ	495,37 495,37	104,84 104,84	600,21
.5 PORTA INT.MACICA CEDRO-2 FLS-S/FERR.1,80X2,10	2,00 CJ	923,44 1.846,88	176,17 352,34	2.199,22
.6 PORTA INT. VENEZIANA CEDRO - S/ FERR - 0,80X1,40	1,00 CJ	264,32 264,32	43,74 43,74	308,06
.7 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO - 2FLS - S/FERR. 1,20x2,10m 1 FOLHA DE 80CM E OUTRA DE 40CM - VER MEMORIAL DESCRITIVO	2,00 CJ	354,56 709,12	104,84 209,68	918,80
.8 INVERTER SENTIDO ABERTURA FOLHA PORTA 0,80X2,10	1,00 UN	0,00 0,00	43,74 43,74	43,74
		<b>6.696,83</b>	<b>1.488,22</b>	<b>8.185,05</b>
<b>1. 6. FERRAGENS</b>				
.1 FERRAGEM/FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA PORTA EXTERNA	5,00 UN	113,87 569,35	91,57 457,85	1.027,20
.2 FERRAGEM/FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	1,00 CJ	125,06 125,06	91,57 91,57	216,63
.3 FERRAGEM/FECHADURA COMPLETA PARA PORTA DE SANITARIO	3,00 CJ	80,86 242,58	103,04 309,12	551,70
.4 FERRAGEM/FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA PORTA EXTERNA - 2 FLS	4,00 UN	149,95 599,80	91,57 366,28	966,08
		<b>1.536,79</b>	<b>1.224,82</b>	<b>2.761,61</b>
<b>1. 7. FORROS</b>				
.1 FORRO DE GESSO EM PLACAS COM NEGATIVO	760,55 M2	21,72 16.519,15	16,90 12.853,30	29.372,45
.2 RODAFORRO(MOLDURA) DE GESSO	137,14 M	6,26 858,50	4,22 578,73	1.437,23
.3 SANCA EM GESSO - CAIXA 30CM	55,26 M	38,40 2.121,98	12,70 701,80	2.823,78
.4 FORRO TERMOACUST.(FORROVID)/PERFIL ALUM.ANODIZADO	146,60 M2	33,42 4.899,37	22,90 3.357,14	8.256,51
.5 PROTEÇÃO DE FORRO/PISO EM TELA METAL EXPANDIDO	9,06 M2	15,56 140,97	22,90 207,47	348,44
		<b>24.539,97</b>	<b>17.698,44</b>	<b>42.238,41</b>
<b>1. 8. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS</b>				
.1 EMBOCO CI-AR 1:3-10MM (INTERNO)	43,54 M2	3,10	12,34	

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 3 de 9

Obra: **22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA** Endereço: **RUA CORONEL VICENTE, 281**  
 Cliente: **IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE** Cidade: **PORTO ALEGRE**

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total Material	Mão-de-Obra	Total
		134,97	537,28	672,25
.2 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	43,54 M2	0,79	10,98	
		34,40	478,07	512,47
.3 RECUPERAÇÃO/LIMPEZA PASTILHAS C/REJUNTES NOVOS	85,05 M2	3,80	8,54	
		323,19	726,33	1.049,52
.4 RECUPERAÇÃO CORRIMÃO EM MADEIRA-LIXAÇÃO/IMUNIZAÇÃO/SELADOR	136,37 M	6,35	11,65	
		865,95	1.588,71	2.454,66
.5 REVESTIMENTO EM MADEIRA - SOBRE PILARES	28,24 M2	18,82	29,38	
		531,48	829,69	1.361,17
.6 CERAMICA PLACA 20X20 COM ARGAMASSA COLANTE	31,71 M2	32,13	9,10	
		1.018,84	288,56	1.307,40
.7 FAIXA CERÂMICA - 7,5X33,5CM - COM ARGAMASSA COLANTE	26,43 M	21,85	9,10	
		577,50	240,51	818,01
.8 REJUNTAMENTO REVESTIMENTO CERÂMICO - 8MM	34,23 M2	2,33	2,37	
		79,76	81,13	160,89
.9 CARPETE NYLON 6 MM-EXCLUSIVE BASE TIPO BOUCLE - VER MEMORIAL DESCRITIVO	228,49 M2	57,84	21,12	
		13.215,86	4.825,71	18.041,57
.10 ESPELHO CRISTAL 6MM 50X70 C/MOLDURA DE ALUMINIO	3,00 CJ	56,54	11,40	
		169,62	34,20	203,82
		<b>16.951,57</b>	<b>9.630,19</b>	<b>26.581,76</b>
<b>1.9. VIDROS</b>				
.1 PAINEL VIDRO DE SEGURANÇA TEMPERADO INCOLOR 10MM - H=2,40M PLANOS FIXOS - PERFIL EM ALUMINIO NATURAL FOSCO - C/ INSTAL	132,61 M2	241,92	26,88	
		32.081,01	3.564,56	35.645,57
.2 PAINEL VIDRO DE SEGURANÇA TEMPERADO INCOLOR 10MM - H=3,80M PLANOS FIXOS - PERFIL EM ALUMINIO NATURAL FOSCO - C/ INSTAL	276,18 M2	241,92	26,88	
		66.813,47	7.423,72	74.237,19
.3 PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO 10MM - 2FLS - 1,60X2,40M PERFIL ALUMINIO NAT FOSCO E FERRAGENS (DOBRADIÇA SUPERIOR E INFERIOR - FECHADURA REF1520 - PUXADOR H60) - C/ INSTAL	3,00 UN	1.548,16	171,52	
		4.644,48	514,56	5.159,04
.4 PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO 10MM - 0,80X2,40M PERFIL ALUMINIO NAT FOSCO E FERRAGENS (DOBRADIÇA SUPERIOR E INFERIOR - FECHADURA REF1520 - PUXADOR H60) - C/ INSTAL	3,00 UN	833,28	92,42	
		2.499,84	277,26	2.777,10
.5 PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO 10MM - 0,60X2,10M PERFIL ALUMINIO NAT FOSCO E FERRAGENS (DOBRADIÇA SUPERIOR E INFERIOR - FECHADURA INFERIOR) S/PUXADOR - C/ INSTAL	2,00 UN	673,28	75,01	
		1.346,56	150,02	1.496,58
.6 PORTA AUTOMÁTICA VIDRO TEMP 10MM - 1,94X2,20 - 2FLS 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA DE CORRER - C/ SENSOR - VER MEMORIAL	1,00 CJ	4.536,45	1.152,00	
		4.536,45	1.152,00	5.688,45
.7 GUARDA CORPO EM VIDRO DE SEGURANÇA TEMPERADO INCOLOR - 10MM H=90CM - VER MEMORIAL DESCRITIVO	3,25 M2	241,92	26,88	
		786,24	87,36	873,60
		<b>112.708,05</b>	<b>13.169,48</b>	<b>125.877,53</b>
<b>1.10. SERRALHERIA</b>				
.1 GRADIL SIMPLES-FERRO/PARA GUARDA CORPO OU CORRIMAO	3,69 M2	141,73	24,83	
		522,98	91,62	614,60
.2 ANTEPARRO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA C/ ESTRUTURA EM PERFIL AÇO	5,26 M2	104,44	36,16	
		549,35	190,20	739,55
		<b>1.072,33</b>	<b>281,82</b>	<b>1.354,15</b>
<b>1.11. PINTURA</b>				
.1 MASSA CORRIDA PARA INTERIORES MINIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO ACABAMENTO	8.602,63 M2	5,68	11,32	
		48.862,94	97.381,77	146.244,71
.2 REVESTIMENTO TEXTURADO PVA PARA INTERIORES 1 DEMA0	41,50 M2	13,76	18,92	
		571,04	785,18	1.356,22
.3 PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA CORRIDA MINIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO COBRIMENTO	9.840,54 M2	3,98	8,08	
		39.165,35	79.511,56	118.676,91
.4 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO MINIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO COBRIMENTO	255,00 M2	4,54	10,37	
		1.157,70	2.644,35	3.802,05
.5 PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA - INCL.FDO BCO MÍNIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO COBRIMENTO	101,94 M2	8,12	13,94	
		827,75	1.421,04	2.248,79
.6 PINTURA ESMALTE SOBRE FERRO - INCL. ZARCAO MÍNIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO COBRIMENTO	24,45 M2	8,93	20,72	
		218,34	506,60	724,94
		<b>90.803,12</b>	<b>182.250,50</b>	<b>273.053,62</b>
<b>1.12. LOUÇAS E EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS</b>				
.1 LAVATÓRIO C/ COLUNA SUSPENSAS	1,00 CJ	342,89	69,36	
		342,89	69,36	412,25
.2 BACIA SANITÁRIA C/ CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	2,00 CJ	299,19	69,36	
		598,38	138,72	737,10
.3 BACIA SANITÁRIA C/ ABERTURA FRONTAL - PNE - C/ ASSENTO	1,00 CJ	712,65	69,36	

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 4 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qty. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
		712,65	69,36	782,01
4 MICTORIO C/ SIFÃO INTEGRADO - LOUÇA	2,00 UN	254,28	69,36	
		508,56	138,72	647,28
5 BARRA DE APOIO RETA 40CM - AÇO INOX AISI 304 - PNE	1,00 UN	140,75	10,24	
		140,75	10,24	150,99
6 BARRA DE APOIO RETA 70CM - AÇO INOX AISI 304 - PNE	2,00 UN	178,83	10,24	
		357,66	20,48	378,14
7 BARRA DE APOIO RETA 80CM - AÇO INOX AISI 304 - PNE	2,00 UN	181,35	10,24	
		362,70	20,48	383,18
8 BARRA DE APOIO EM "U" P/ LAVATÓRIO - AÇO INOX AISI 304 - PNE	1,00 UN	384,00	10,24	
		384,00	10,24	394,24
9 PAPELEIRA P/ PAPEL HIGIÊNICO EM ROLO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - VER MEMOTIAL DESCRITIVO	3,00 UN	41,13	5,27	
		123,39	15,81	139,20
10 PORTA SABONETE LIQUIDO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - VER MEMORIAL DESCRITIVO	3,00 UN	27,48	5,27	
		82,44	15,81	98,25
11 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO - TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00 UN	41,59	15,77	
		83,18	31,54	114,72
12 VALVULA DESCARGA REGISTRO INTEGRADO 38MM (1 1/2")	3,00 UN	235,43	57,82	
		706,29	173,46	879,75
13 VALVULA DESCARGA P/ MICTÓRIO	2,00 UN	121,29	21,31	
		242,58	42,62	285,20
14 TAMPO MÁRMORE BEGE BAHIA 110X50X2CM-SAIA RETA 10CM E ESP-CUBA OVAL	2,00 UN	1.076,63	34,69	
		2.153,26	69,38	2.222,64
		<b>6.798,73</b>	<b>826,22</b>	<b>7.624,95</b>
<b>1.13. LUMINÁRIAS DE USO MUSEOLÓGICO</b>				
1 CORDA LUMINOSA EMBORRACHADA LED - LUZ BRANCA - COMPLETA	50,00 M	63,99	4,53	
		3.199,50	226,50	3.426,00
2 CORDA LUMINOSA - LUZ VERDE - COMPLETA	100,00 M	11,76	4,53	
		1.176,00	453,00	1.629,00
3 SPOT DE SOLO - EMBUTIR - COMPLETO	13,00 UN	314,75	11,32	
		4.091,75	147,16	4.238,91
4 LUMINÁRIA FLUORESCENTE QUADRADA DE EMBUTIR - 4X16W P/ FORROVID - COMPLETA	18,00 UN	198,40	10,47	
		3.571,20	188,46	3.759,66
5 TRILHO ELETRIFICADO DIMMERIZADO - COMPLETO	19,00 M	131,84	4,53	
		2.504,96	86,07	2.591,03
6 SPOT P/ TRILHO ELETRIFICADO - HALOGENA PAR20 - 50W - COMPLETO	19,00 UN	83,07	11,32	
		1.578,33	215,08	1.793,41
7 SPOT P/TRILHO ELETRIFICADO - DICROICA - 50W - COMPLETO	19,00 UN	53,12	11,32	
		1.009,28	215,08	1.224,36
8 SPOT P/ TRILHO ELETRIFICADO - AR111 - 50W - COMPLETO	19,00 UN	176,49	11,32	
		3.353,31	215,08	3.568,39
		<b>20.484,33</b>	<b>1.746,43</b>	<b>22.230,76</b>
<b>1.14. SERVIÇOS FINAIS</b>				
1 REMOCAO DE ENTULHO	120,00 M3	0,00	37,96	
		0,00	4.555,20	4.555,20
			<b>4.555,20</b>	<b>4.555,20</b>
<b>Total de ÁTRIO CENTRAL (TÉRREO, SOBRELOJA E 2º PAV)</b>		<b>598.727,59</b>	<b>432.099,95</b>	<b>1.030.827,54</b>
<b>2. 3º PAVIMENTO (LABORATÓRIOS CURSO PANIFICAÇÃO E CONFEITARIA)</b>				
<b>2. 1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>2. 1. 1. DEMOLIÇÕES</b>				
1 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	0,84 M3	0,00	37,76	
		0,00	31,72	31,72
2 DESMONTAGEM DE DIVISORIAS LEVES EM MADEIRA, GESSO ACARTONADO E VIDRO TEMPERADO	51,48 M2	0,00	7,83	
		0,00	403,09	403,09
3 DEMOLICAO DE FORRO DE GESSO	20,43 M2	0,00	19,90	
		0,00	406,56	406,56
4 REMOÇÃO PISO VINÍLICO (EM MANTA) E RASPAGEM	170,26 M2	0,00	8,58	
		0,00	1.460,83	1.460,83
5 RETIRAR CHUVEIRO	1,00 UN	0,00	14,55	
		0,00	14,55	14,55

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 5 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
.6 RETIRAR TAMPO GRANITO C/ CUBA/PIA C/ ISOLAMENTO DO PONTO HIDRÁULICO	4,00 UN	0,00	31,04	
		0,00	124,16	124,16
.7 RETIRAR LUMINÁRIA C/ ISOLAMENTO DOS PONTOS SEM SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIA VER MEMORIAL DESCRITIVO	9,00 UN	0,00	11,39	
		0,00	102,51	102,51
			<b>2.543,42</b>	<b>2.543,42</b>
<b>2. 2. PISOS</b>				
.1 PISO CERÂMICO 30x30CM - COLOCADO C/ ARGAMASSA COLANTE	18,10 M2	28,77	24,83	
		520,74	449,42	970,16
.2 REJUNTAMENTO REVESTIMENTO CERÂMICO - 8MM	18,10 M2	2,33	2,37	
		42,17	42,90	85,07
.3 PISO VINILICO TRAFEGO PESADO-EXCLUSIVE BASE EM MANTA - VER MEMORIAL DESCRITIVO	22,89 M2	78,07	12,11	
		1.787,02	277,20	2.064,22
.4 RODAPE VINILICO 7CM - VER MEMORIAL DESCRITIVO	22,34 M	6,80	2,42	
		151,91	54,06	205,97
.5 PISO EPOXI AUTONIVELANTE - 5MM - C/ COLOCAÇÃO/APLICAÇÃO À BASE DE POLÍMEROS EPOXI DE ALTA FLUIDEZ.AGREGADOS E CARGAS MINERAIS = CFME NBR14050 - VER MEMORIAL DESCRITIVO	130,75 M2	83,20	18,76	
		10.878,40	2.452,87	13.331,27
.6 RODAPÉ EPOXI - C/ COLOCAÇÃO/APLICAÇÃO COM ACABAMENTO CURVO NA JUNÇÃO COM O PISO VER MEMORIAL DESCRITIVO	107,04 M	8,32	1,88	
		890,57	201,24	1.091,81
		<b>14.270,81</b>	<b>3.477,69</b>	<b>17.748,50</b>
<b>2. 3. PAREDES E DIVISÓRIAS</b>				
.1 VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	3,00 M	54,11	15,44	
		162,33	46,32	208,65
.2 PAREDE GESSO ACARTONADO - STANDARD - C/COLOCAÇÃO COM COLOCAÇÃO E ACABAMENTO (MASSA CORRIDA E TINTA P/ GESSO) MÍNIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO ACABAMENTO	7,70 M2	114,82	25,34	
		884,11	195,12	1.079,23
.3 PAREDE GESSO ACARTONADO - RU(VERDE) - C/ COLOCAÇÃO COM COLOCAÇÃO E ACABAMENTO (MASSA CORRIDA)	11,47 M2	137,78	25,34	
		1.580,34	290,65	1.870,99
.4 PAREDE PLACA CIMENTÍCIA - C/ COLOCAÇÃO	24,87 M2	165,16	25,34	
		4.107,53	630,21	4.737,74
		<b>6.734,31</b>	<b>1.162,30</b>	<b>7.896,61</b>
<b>2. 4. ESQUADRIAS</b>				
.1 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10	3,00 CJ	482,59	104,84	
		1.447,77	314,52	1.762,29
.2 INVERTER SENTIDO ABERTURA FOLHA PORTA 0,80X2,10	1,00 UN	0,00	43,74	
		0,00	43,74	43,74
.3 INVERTER SENTIDO ABERTURA FOLHAS PORTA - 1,20X2,10 - 2FLS	1,00 UN	0,00	62,81	
		0,00	62,81	62,81
		<b>1.447,77</b>	<b>421,07</b>	<b>1.868,84</b>
<b>2. 5. FERRAGENS</b>				
.1 FERRAGEM/FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA PORTA EXTERNA	3,00 UN	113,87	91,57	
		341,61	274,71	616,32
		<b>341,61</b>	<b>274,71</b>	<b>616,32</b>
<b>2. 6. FORROS</b>				
.1 FORRO DE GESSO EM PLACAS COM NEGATIVO	11,07 M2	21,72	16,90	
		240,44	187,08	427,52
		<b>240,44</b>	<b>187,08</b>	<b>427,52</b>
<b>2. 7. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS</b>				
.1 PEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 20CM-ARG CI-AR 1:5-ESP 3CM	1,50 M	48,03	16,31	
		72,05	24,47	96,52
.2 ESPELHO CRISTAL 6MM 50X70 C/MOLDURA DE ALUMINIO	3,00 CJ	56,54	11,40	
		169,62	34,20	203,82
		<b>241,67</b>	<b>58,67</b>	<b>300,34</b>
<b>2. 8. VIDROS</b>				
.1 PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO 10MM - 2FLS - 2,20X2,20M	1,00 UN	1.945,47	171,52	
		1.945,47	171,52	2.116,99
		<b>1.945,47</b>	<b>171,52</b>	<b>2.116,99</b>
<b>2. 9. PINTURA</b>				
.1 PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA ACRILICA-2 DEMAOS	140,63 M2	3,98	8,08	
		559,71	1.136,29	1.696,00
.2 PREPARACAO P/PINT.EPOXI-PRIMER 2 DEM/MASSA 1 DEMA0	90,69 M2	25,98	17,32	

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 6 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
 Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
			2.356,13	1.570,75	3.926,88
.3 PINTURA EPOXI BASE D'ÁGUA - LINHA HOSPITALAR VER MEMORIAL DESCRITIVO	478,61	M2	4,80	8,08	
			2.297,33	3.867,17	6.164,50
.4 PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA-2 DEM-INCL.FDO BCO	4,48	M2	8,12	13,94	
			36,38	62,45	98,83
			<b>5.249,55</b>	<b>6.636,66</b>	<b>11.886,21</b>
<b>2.10. LOUÇAS E EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS</b>					
.1 MESA EM AÇO INOX AISI316L ELETROPOLIDO 1,50x0,70x0,85M C/ 2 CUBAS DE 60x50x30CM - C/ INSTALAÇÃO	1,00	UN	3.613,44	24,26	
			3.613,44	24,26	3.637,70
.2 CHUVEIRO DE SEGURANÇA E LAVA-OLHOS EM AÇO INOXIDÁVEL - ACIONAMENTO AUTOMÁTICO (VER MEMORIAL DESCRITIVO)	1,00	UN	627,20	14,55	
			627,20	14,55	641,75
.3 PIA P/ LAVAGEM MÃOS EM INOX AISI304 ACIONAMENTO NÃO MANUAL - C/ INSTALAÇÃO VER MEMORIAL DESCRITIVO	3,00	M2	1.277,44	24,04	
			3.832,32	72,12	3.904,44
.4 TAMPO GRANITO CINZA ANDORINHA - 2 CUBAS INOX - SAIA RETA 10CM -ESPELHO 4,94x0,60x0,03M - ESTRUTURA FERRO C/ PINTURA ELETROSTÁTICA	1,00	CJ	2.073,57	57,82	
			2.073,57	57,82	2.131,39
.5 TAMPO EM GRANITO CINZA ANDORINHA - 80x50cm	1,00	UN	267,78	57,82	
			267,78	57,82	325,60
			<b>10.414,31</b>	<b>226,57</b>	<b>10.640,88</b>
<b>2.11. LUMINÁRIAS ESPECIAIS</b>					
.1 LUMINÁRIA FLUORESCENTE PROTEGIDA P/ ZONAS 2 E 22 - 2X36W DE ACORDO C/ NBR91336-49 E NBR96336-49 - PROTEÇÃO Ex nR VER MEMORIAL DESCRITIVO	2,00	UN	204,80	11,39	
			409,60	22,78	432,38
.2 INSTALAÇÃO LUMINÁRIA EXISTENTE - TIPO PLAFON EMBUTIR	4,00	UN	0,00	11,39	
			0,00	45,56	45,56
			<b>409,60</b>	<b>68,34</b>	<b>477,94</b>
<b>2.12. SERVIÇOS FINAIS</b>					
.1 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	20,00	M3	0,00	37,96	
			0,00	759,20	759,20
				<b>759,20</b>	<b>759,20</b>
<b>Total de 3° PAVIMENTO (LABORATÓRIOS CURSO PANIFICAÇÃO E CONFEITARIA)</b>			<b>41.295,54</b>	<b>15.987,23</b>	<b>57.282,77</b>
<b>3. 3° AO 8° PAVIMENTOS - ANTEPARO ENTRADA SANITÁRIOS</b>					
<b>3. 1. PAREDES E DIVISÓRIAS</b>					
.1 DIVISÓRIA TIPO DIVILUX/NAVAL	32,40	M2	84,99	29,38	
			2.753,68	951,91	3.705,59
			<b>2.753,68</b>	<b>951,91</b>	<b>3.705,59</b>
<b>Total de 3° AO 8° PAVIMENTOS - ANTEPARO ENTRADA SANITÁRIOS</b>			<b>2.753,68</b>	<b>951,91</b>	<b>3.705,59</b>
<b>4. 6° PAVIMENTO (LAB. INF./SALA AULA)</b>					
<b>4. 1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
<b>4. 1. 1. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					
.1 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	23,29	M3	0,00	37,76	
			0,00	879,43	879,43
.2 REMOÇÃO PISO VINÍLICO	204,76	M2	0,00	8,58	
			0,00	1.756,84	1.756,84
				<b>2.636,27</b>	<b>2.636,27</b>
<b>4. 2. PISOS</b>					
.1 LIXAMENTO PISO MADEIRA-LIXA GROSSA E FINA	204,76	M2	0,13	12,95	
			26,62	2.651,64	2.678,26
.2 SYNTEKO BRILHOSO SOBRE MADEIRA-SEM LIXAMENTO	204,76	M2	6,37	12,95	
			1.304,32	2.651,64	3.955,96
			<b>1.330,94</b>	<b>5.303,28</b>	<b>6.634,22</b>
<b>4. 3. ESQUADRIAS</b>					
.1 INVERTER SENTIDO ABERTURA FOLHA PORTA 0,80X2,10	1,00	UN	0,00	43,74	
			0,00	43,74	43,74
				<b>43,74</b>	<b>43,74</b>

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 7 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
 Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
<b>4. 4. PINTURA</b>				
.1 PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA ACRILICA-2 DEMAOS	435,29 M2	3,98 1.732,45	8,08 3.517,14	5.249,59
		<b>1.732,45</b>	<b>3.517,14</b>	<b>5.249,59</b>
<b>Total de 6° PAVIMENTO (LAB. INF./SALA AULA)</b>		<b>3.063,39</b>	<b>11.500,43</b>	<b>14.563,82</b>
<b>5. 9° PAVIMENTO (AUDITÓRIO E SALA INSTITUCIONAL)</b>				
<b>5. 1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>5. 1. 1. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>				
.1 REMOCAO DE CARPETE E RASPAGEM	141,06 M2	0,00 0,00	8,26 1.165,16	1.165,16
			<b>1.165,16</b>	<b>1.165,16</b>
<b>5. 2. PISOS</b>				
.1 PISO VINILICO TRAFEGO PESADO-EXCLUSIVE BASE	47,88 M2	78,07 3.737,99	12,11 579,83	4.317,82
.2 TABLADO ESTRUTURADO EM MADEIRA - AUDITÓRIO EM 4 NIVEIS (15-30-45-60CM) - CHAPAS MDF COM ESTRUTURA EM MADEIRA MACIÇA EUCALIPTO - VER MEMORIAL DESCRITIVO	48,15 M2	211,20 10.169,28	140,80 6.779,52	16.948,80
.3 CARPETE NYLON 6 MM-EXCLUSIVE BASE TIPO BOUCLE - VER MEMORIAL	112,91 M2	57,84 6.530,71	21,12 2.384,66	8.915,37
		<b>20.437,98</b>	<b>9.744,01</b>	<b>30.181,99</b>
<b>5. 3. FORROS</b>				
.1 FORRO DE GESSO EM PLACAS	107,27 M2	21,72 2.329,90	16,90 1.812,86	4.142,76
.2 RODAFORRO(MOLDURA) DE GESSO	47,77 M	6,26 299,04	4,22 201,59	500,63
		<b>2.628,94</b>	<b>2.014,45</b>	<b>4.643,39</b>
<b>5. 4. PINTURA</b>				
.1 PINTURA ACRILICA MÍNIMO 2 DEMÃOS - PERFEITO COBRIMENTO	342,53 M2	3,98 1.363,27	8,08 2.767,64	4.130,91
		<b>1.363,27</b>	<b>2.767,64</b>	<b>4.130,91</b>
<b>5. 5. SERVIÇOS FINAIS</b>				
.1 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	4,00 M3	0,00 0,00	37,96 151,84	151,84
			<b>151,84</b>	<b>151,84</b>
<b>Total de 9° PAVIMENTO (AUDITÓRIO E SALA INSTITUCIONAL)</b>		<b>24.430,19</b>	<b>15.843,10</b>	<b>40.273,29</b>
<b>6. REFEITÓRIO</b>				
<b>6. 1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>6. 1. 1. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>				
.1 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	6,57 M3	0,00 0,00	37,76 248,08	248,08
.2 DESMONTAGEM DE DIVISORIAS LEVES EM MADEIRA, GESSO ACARTONADO E VIDRO TEMPERADO	38,16 M2	0,00 0,00	7,83 298,79	298,79
.3 REMOÇÃO PISO VINÍLICO - PLACAS 30x30CM	205,63 M2	0,00 0,00	8,58 1.764,31	1.764,31
			<b>2.311,18</b>	<b>2.311,18</b>
<b>6. 2. PISOS</b>				
.1 CIMENTADO/BASE PAVIMENTACAO COLADA-CI-AR 1:3-2,5CM	14,36 M2	7,65 109,85	11,40 163,70	273,55
.2 PISO VINILICO TRAFEGO PESADO-EXCLUSIVE BASE EM MANTA - VER MEMORIAL DESCRITIVO	14,36 M2	78,07 1.121,09	12,11 173,90	1.294,99
.3 RODAPE VINILICO 7CM	19,52 M	6,80 132,74	2,42 47,24	179,98
.4 PISO CERÂMICO 50X50-COM ARGAMASSA COLANTE	226,19 M2	23,81 5.385,58	9,38 2.121,66	7.507,24
.5 REJUNTAMENTO PISO CERÂMICO - 8MM	226,19 M2	2,33	2,37	

# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 8 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
 Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
		527,02	536,07	1.063,09
		<b>7.276,28</b>	<b>3.042,57</b>	<b>10.318,85</b>
<b>6. 3. PAREDES E DIVISÓRIAS</b>				
.1 VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	5,94 M	54,11	15,44	
		321,41	91,71	413,12
.2 PAREDE GESSO ACARTONADO - STANDARD - C/COLOCAÇÃO COM COLOCAÇÃO E ACABAMENTO (MASSA CORRIDA E TINTA P/ GESSO) MÍNIMO 2 DEMAOS - PERFEITO ACABAMENTO	17,36 M2	114,82	25,34	
		1.993,28	439,90	2.433,18
		<b>2.314,69</b>	<b>531,61</b>	<b>2.846,30</b>
<b>6. 4. ESQUADRIAS</b>				
.1 PORTA INT MACIÇA CEDRO - 2FLS - TIPO VAI-DEM - 1,20x2,10	1,00 CJ	754,56	150,63	
		754,56	150,63	905,19
.2 PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10	3,00 CJ	482,59	104,84	
		1.447,77	314,52	1.762,29
		<b>2.202,33</b>	<b>465,15</b>	<b>2.667,48</b>
<b>6. 5. FERRAGENS</b>				
.1 FERRAGEM/FECHADURA COMPLETA P/ PORTA VAI-DEM	1,00 CJ	328,08	91,57	
		328,08	91,57	419,65
.2 FERRAGEM/FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA PORTA EXTERNA	3,00 UN	113,87	91,57	
		341,61	274,71	616,32
		<b>669,69</b>	<b>366,28</b>	<b>1.035,97</b>
<b>6. 6. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS</b>				
.1 PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA 20CM-ARG CI-AR 1:5-3CM	1,70 M	48,03	16,31	
		81,65	27,73	109,38
.2 CERAMICA PLACA 20X20 COM ARGAMASSA COLANTE-SEM EMB	165,41 M2	32,13	9,10	
		5.314,62	1.505,23	6.819,85
.3 REJUNTAMENTO REVESTIMENTO CERÂMICO - 8MM	165,41 M2	2,33	2,37	
		385,41	392,02	777,43
.4 GRADIL SIMPLES-FERRO/PARA GUARDA CORPO OU CORRIMAO	2,72 M2	141,73	24,83	
		385,51	67,54	453,05
		<b>6.167,19</b>	<b>1.992,52</b>	<b>8.159,71</b>
<b>6. 7. VIDROS</b>				
.1 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE	2,40 M2	75,52	50,69	
		181,25	121,66	302,91
.2 PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO 10MM - 1,50x2,10	1,00 UN	1.561,60	171,52	
		1.561,60	171,52	1.733,12
		<b>1.742,85</b>	<b>293,18</b>	<b>2.036,03</b>
<b>6. 8. PINTURA</b>				
.1 MASSA CORRIDA PVA PARA INTERIORES 2 DEMAOS	145,31 M2	5,68	11,32	
		825,36	1.644,91	2.470,27
.2 PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA ACRILICA-2 DEMAOS	378,76 M2	3,98	8,08	
		1.507,46	3.060,38	4.567,84
.3 PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	2,72 M2	8,93	20,72	
		24,29	56,36	80,65
.4 PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA-2 DEM-INCL.FDO BCO	10,87 M2	8,12	13,94	
		88,26	151,53	239,79
		<b>2.445,37</b>	<b>4.913,18</b>	<b>7.358,55</b>
<b>6. 9. LOUÇAS E EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS</b>				
.1 LAVATÓRIO C/ COLUNA	2,00 CJ	232,81	69,36	
		465,62	138,72	604,34
.2 TAMPO EM GRANITO C/ 2 CUBAS DE EMBUTIR - 180X60X2CM SAIÁ RETA 10CM E ESPELHO - ESTRUTURA EM FERRO C/ PINTURA ELETROSTÁTICA	1,00 UN	1.769,70	57,82	
		1.769,70	57,82	1.827,52
.3 MESA EM AÇO INOX AISI304 1,50x0,70x0,85M - C/ DUAS CUBAS DE 60x50x30CM - C/ INSTALAÇÃO	2,00 UN	3.257,00	24,26	
		6.514,00	48,52	6.562,52
		<b>8.749,32</b>	<b>245,06</b>	<b>8.994,38</b>
<b>6.10. SERVIÇOS FINAIS</b>				
.1 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	20,00 M3	0,00	37,96	
		0,00	759,20	759,20
			<b>759,20</b>	<b>759,20</b>
<b>Total de REFEITÓRIO</b>		<b>31.567,72</b>	<b>14.919,93</b>	<b>46.487,65</b>



# Planilha de Orçamento GLOBAL

3/6/2013  
Página 9 de 9

Obra: 22 - PROJETO REFORMA SEDE CENTRO (PRÉDIO EX-MESBLA) - CAMPUS POA Endereço: RUA CORONEL VICENTE, 281  
Cliente: IFRS - CAMPUS PORTO ALEGRE Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
TOTAL DO ORÇAMENTO		701.838,11	491.302,55	1.193.140,66

Os valores constantes neste orçamento estão de acordo com a tabela SINAPI.

Para os valores em que não existe referência na tabela SINAPI, foram utilizados os valores fornecidos pela FRANARIN ou adquiridos através de orçamento (em número mínimo de três).

Arq. Urb. Milene Gehling Liska  
CAU-RS A29335-0  
Coordenadoria de Projetos e Obras  
IFRS - Campus Porto Alegre

Arq. Urb. Luiza Ludwig Loder  
CAU-RS A58048-1  
Coordenadoria de Projetos e Obras  
IFRS - Campus Porto Alegre